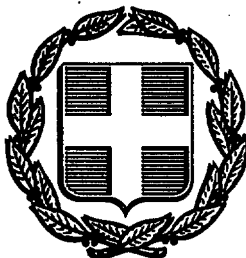


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 12 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 912

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6679 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβ. 7.375 στρ. στη θέση «Πολυστράτου» κοινότητας Λάρδου Ν. Ρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοψίας και πρόταση του Δασονομείου Γενναδίου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 6395/12.11.1991 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 26.10.1991 τη δημόσια έκταση που καλυπτόταν από δάσος τραχείας πεύκης, εμβαδού επτά (7) στρεμμάτων και τριακοσίων εβδομήντα πέντε (375) τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στη θέση «Πολυστράτου» κοινότητας Λάρδου, και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροκτήματα.

Δυτικά: Με δάσος τραχείας πεύκης

Βόρεια: Με αγροκτήματα

Νότια: Με δάσος τραχείας πεύκης

φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 20 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης στη θέση "Πολυστράτου" Κοινότητας Λάρδου - Ρόδου Νομού Δωδ/σου

ων 6679 30-11-91 αιτήσεων

achià

Conomi

Polistrato

Valanà

Ariagi

Polistrato q.209

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗ ΧΡΗΣΙΣ

q.193 q.184 q.214 q.227 q.215 q.301 801 2150 2150

1805 1803 1806 1804 1498 1497 1496 1495 1490 1807 1491 1487 1486 1489 1488 1485 1475 1476 1500 1499 1802 1801 1493 1494 1492 1483 1484 145 1814 1812 1811 1813 1810

Α Β Γ Δ Ε Ζ Η

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμακα 1:5000

(ΑΒΓΔΕΖΗΑ) περίμετρος αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 7.375 στρ. τμήμα της ΚΜ 2150 γαιών Λάρδου που ανήκει στο Δημόσιο.

Ρόδος 29-10-91

Ο Συντάκτης

Π. Σαχλού



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 58016/2038 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Δήμου Ελευθερίου Κορδελιού (Ν. Θεσσαλονίκης) στο Ο.Τ. που περικλείονται από τις οδούς Π. Μελά, Εθν. Αντίστασης και Πολυτεχνείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις αριθ. 162/30.8.1989 και 109/25.5.1990 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερίου - Κορδελιού.

5. Τις αριθ. 410/1990 (συνεδρία 14η/3.4.1990), 773/1990 (συνεδρία 25η/10.7.90) και 670/1991 (συνεδρία 34η/10.9.1991) πράξεις γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης.

6. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η τρίμηνη προθεσμία που ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 31 παρ. 2 και 3 του π.δ/τος 323/89 «περί κωδικοποιήσεως σε ενιαίο κείμενο του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα» (ΦΕΚ 146/Α), σύμφωνα με τις οποίες η γνώμη των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων που αφορούν τα πολεοδομικά σχέδια πρέπει να στέλνεται στην αρμόδια αρχή μέσα σε τρεις μήνες από τότε που ο δήμος ή η Κοινότητα έλαβε το σχετικό ερώτημα, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού στα Ο.Τ. που περικλείονται από τις οδούς Π. Μελά, Εθνικής Αντιστάσεως και Πολυτεχνείου με α) κατάργηση τμήματος της ανωνύμου οδού που καταλήγει στην Εθνικής Αντιστάσεως και β) τον χαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α ως χώρου δημιουργίας παιδικής χαράς, όπως εμφαίνεται στο πρωτότυπο διάγραμμα κλ. 1:500, θεωρημένο από τη Διευθύντρια της Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

1. Η ισχύς της αποφάσεως αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΟΔΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ

ΟΔΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΥΔΩΝΙΩΝ

ΛΑΧΑΝΑ

ΠΤ 3079

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/51323/1800 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Σοχού Ν. Θεσ/νίκης με το χαρακτηρισμό χώρου για το Ενοριακό Κέντρο και καθορισμός ειδικών όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/18.12.1985 (ΦΕΚ 70/Α) για το Γενικό Οικοδομικό Κανονισμό και ειδικότερα το άρθρο 8 παρ. 1 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 παρ. 3α και 3β του Ν. 1772/88 (ΦΕΚ 91/Α).

5. Τις αρ. 97/18.5.1991 και 154/31.8.1991 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σοχού.

6. Την αρ. 748/91 πράξη γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης (συνεδρία 38η/8.10.91), αποφασίζουμε:

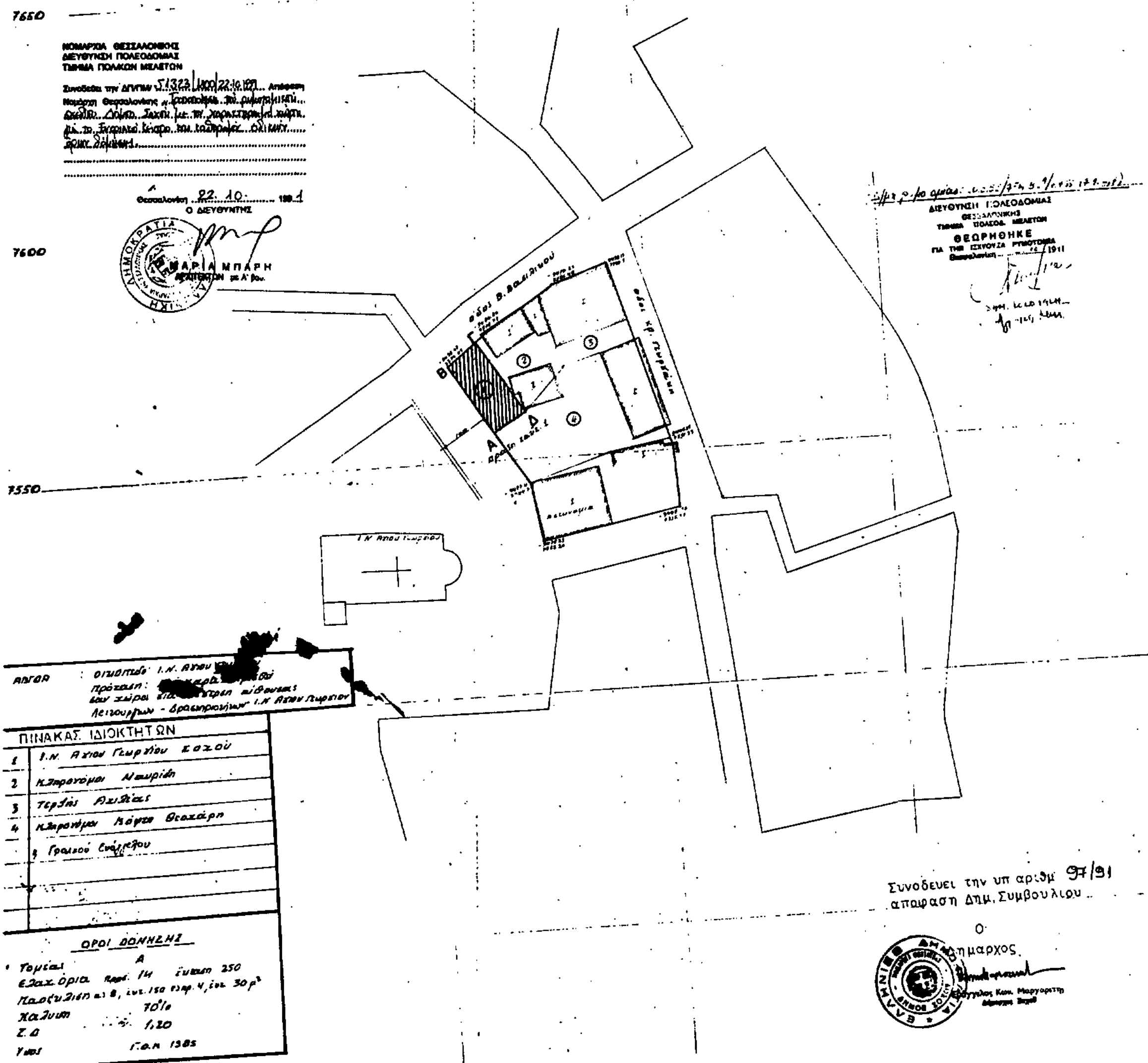
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Σοχού με α) τον χαρακτηρισμό χώρου δημιουργίας Ενοριακού Κέντρου (Κέντρο εξυπηρέτησης λειτουργιών της Εκκλησίας) και β) τον καθορισμό διαγράμματος κάλυψης που καταλαμβάνει το σύνολο του υπόψη χώρου και συντελεστού δόμησης 2, ως εμφαίνεται στο πρωτότυπο διάγραμμα κλίμακας 1:500 θεωρημένο από την Διευθύντρια της Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η ισχύς της αποφάσεως αυτής αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/30320/1234 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Κοινότητας Ευκαρπίας Ν. Θεσσαλονίκης στα Ο.Τ. Γ. 39 και Γ. 95.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το από 15.9.1989 Π.Δ/γμα ένταξης στο σχέδιο 2 πολ/κών ενοτήτων της Κοινότητας Ευκαρπίας.

5. Την αρ. 56/13.5.1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ευκαρπίας.

6. Την αρ. 611/91 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χ.ΟΠ. Ν. Θεσ/νίκης (συνεδρία 30η) 16.7.1991, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Κοινότητας Ευκαρπίας στα Ο.Τ. Γ. 39 και Γ. 95 με τη συμπλήρωση (χρωματισμός 0 των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, όπως φαίνεται στα δύο (2) τοπογραφικά διαγράμματα κλίμακας 1:1000, που θεωρήθηκαν από τη Διευθύντρια Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

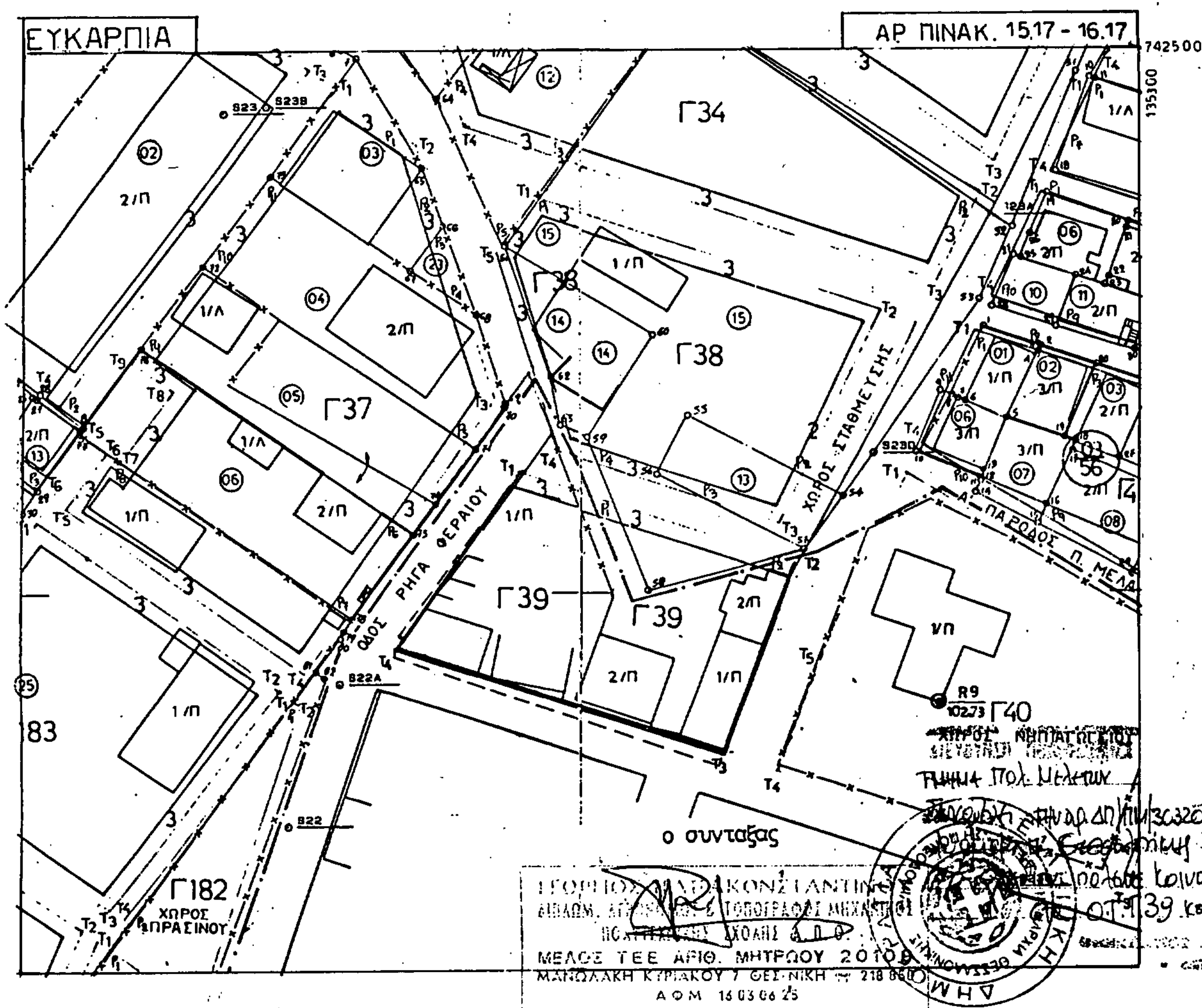
Άρθρο 2ο

1. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της αποφάσεως αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ



ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΕΥΚΑΡΠΙΑ

ΑΡ. ΠΙΝΑΚ. 13.15-14.15-14.16

Αριθ. Τ.Π. 3196 (5)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση κτιρίου πολλαπλών χρήσεων στην Ηράκλεια Ν. Σερρών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Την υπ' αριθ. 33/1990 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας.

4. Την υπ' αριθ. 110/29.8.1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του υπό τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α οικοπέδου, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, σαν χώρου για την ανέγερση κτιρίου πολλαπλών χρήσεων.

2. Εγκρίνεται ο καθορισμός των παρακάτω ειδικών όρων δόμησης:

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης: 84%

– Μέγιστος αριθμός ορόφων

– Μέγιστος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης:2.40

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 12 μ. με την δυνατότητα να προσαυξηθεί κατά 3.0 μ. για απόληξη κλιμακοστασίου.

3. Η απόφαση αυτή, μαζί με τα τρία τοπογραφικά διαγράμματα, που την συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 22 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ, ΣΤΗΝ ΗΡΑΚΛΕΙΑ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

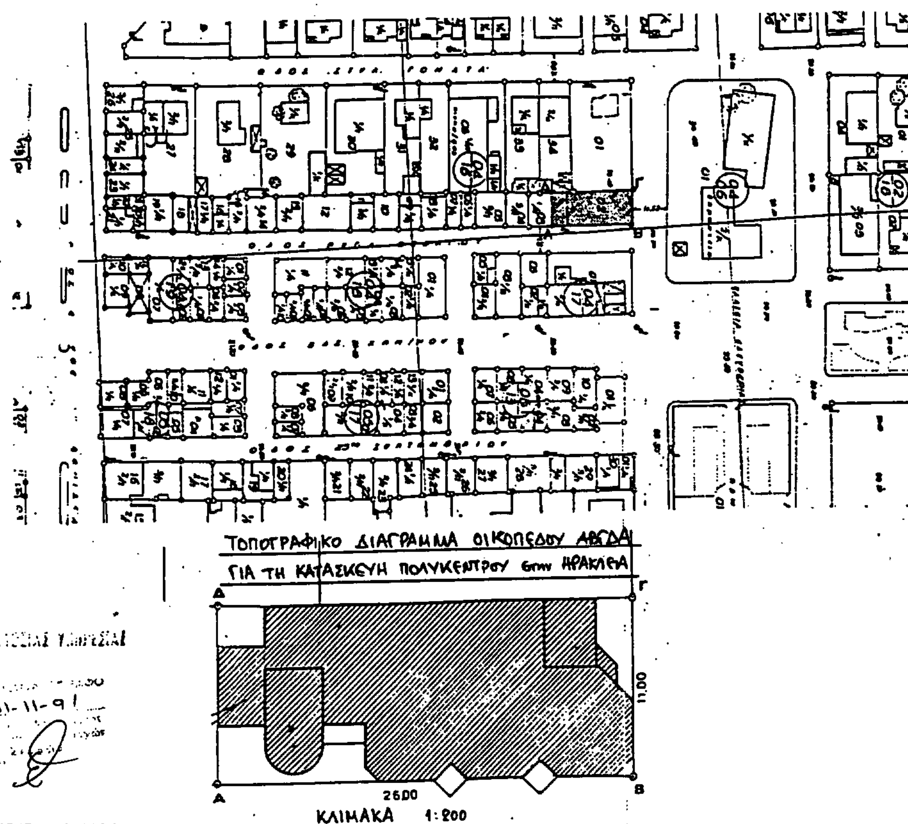
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ποσοστό κάλυψης : 84%

αριθμός ορόφων : 3

συντελεστής δόμησης: 2.40

μέγιστο ύψος : 12.00μ. (+3.0μ. για απόληξη κλιμακοστασίου)



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σέρρες 14-10-1991

Ο προϊστάμενος Τ.Π.Σ. ΠΕ. Ν. Σερρών

Απόστολος Πολυζίδης

Πολ. Μηχ. με Α8

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

με την Τ.Π/3196/22-10-1991 απόφαση

Νομάρχη Σερρών

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

